1. Fecha de Expedición:	28 de marzo de 2022
2. Ciudad de expedición:	Santiago de Cali

UBICACIÓN Y CONFORMACIÓN

3. Dirección bien inmueble:	Carrera 24 y Carrera 24C entre Calle 57 y Calle 59
4. Comuna:	12
5. Barrio:	Nueva Floresta
6. Zona:	Urbana

IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE

7. Proyecto Urbanístico:	Urbanización La Nueva Floresta
8. Nombre Equipamiento:	CDI Mi Bosquecito - Colegio Julio Caicedo Y Téllez – Polideportivo Nueva Floresta
9. Número Predial:	E049300010001 E049300020000 E049400010000
10. Número Predial Nacional:	760010100120700410001500000001 760010100120700410002000000002 760010100120700420001000000001
11. Código Único:	011207004100010001 0 011207004100020000 2 011207004200010000 1
12. Clase del Inmueble:	Terreno y Construcción
13. Tipo de Bien:	Zona Verde
14. Tipo de uso:	Equipamiento Colectivo
15. Nombre área cedida/adjudica:	Zona Verde L para Escuela y Deportes

TRADICIÓN

16. Cedente/Donante/Vendedor:	Instituto de Crédito Territorial.		
17. Titular del Predio:	Municipio de Santiago de Cali.		
18. Tipo documento:	Escritura Pública		
19. Número de Documento:	4616	Fecha (aaaa-mm-dd)	1962-08-21
20. Oficina de expedición:	Notaría	1 del Círculo de Cali	
21. Matricula Inmobiliaria:	370-116623		
22. Fecha de registro M.I:	1981-08-26		

EQUIPAMIENTO

23. Nombre de la Construcción:	CDI Mi Bosquecito - Colegio Julio Caicedo Y Téllez – Polideportivo Nueva Floresta

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

24. Organismo Responsable:	Secretaría de Bienestar Social – Secretaria de Educación – Secretaria del Deporte y la Recreación		
25. Nombre ocupante:	N/A		
26. Modalidad de contrato:	N/A		
27. Número de contrato:	N/A		
28. Fecha inicial:	N/A	Fecha final:	N/A
29. Estado del contrato:	N/A		
30. Área entregada:	N/A		

La Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, expide este concepto de Calidad de Bien, basado en la investigación adelantada en el ámbito de nuestra competencia, consultando la base de datos que registra el Patrimonio Inmobiliario del Municipio de Santiago de Cali, el Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali (SIBICA www.cali.gov.co/bienes) y el Sistema Informativo Geográfico de Catastro Municipal – SIGCAT.

Calidad de Bien: DE USO PÚBLICO,

No obstante lo anterior, la información sobre la Calidad de Bien de un inmueble, no certifica la propiedad del mismo.

Que en virtud de lo expuesto en el artículo 63 de la Constitución Política Colombiana, todos los bienes de uso público del Estado "son inalienables, inembargables e imprescriptibles"

Puede consultar mayor información de éste y otros bienes inmuebles propiedad del Municipio, ingresando a nuestra aplicación SIBICA, donde podrá además, reportar cualquier situación de invasión o fraude sobre predios propiedad del Municipio de Santiago de Cali.

Nota: Este documento tiene una vigencia de sesenta (60) meses contados a partir de su fecha de Expedición.

CARLOS ALFONSO SALAZAR SARMIENTO
Director Técnico– Unidad Administrativa Especial de gestión de Bienes y Servicios.

Proyectó y elaboró: Linda Stella Grajales R. – Contratista

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.